



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea

Nr.cerere	4423
Ziua	05
Luna	08
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 3162

Adresa: Rupea

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1342/ 2, 1343/ 2	379	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
206 / 14.03.1987		
Act dezmembrare nr. 705/1987 si contract de intretinere, emis de Notariatul de Stat Local Fagaras		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cooperativizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) C.A.P. RUPEA	A1 (provenita din conversia CF 3162)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Rupea

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 1342/2, 1343/2	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	DA	379	-	-	1342/2, 1343/2	teren

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. BVR201601638/05-08-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
09/08/2016

Asistent-registrator,
GHEORGHE MOISE

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea

Nr.cerere	4105
Ziua	22
Luna	07
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Rupea

Nr. CF vechi: 4747

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1342/ 1, 1343/ 1	250	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 1342/ 1, 1343/ 1	Rupea	casa si anexa

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
206 / 14.03.1987		
Contract de intretinere nr. 705/1987, emis de Notariatul de Stat Local Fagaras		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept intretinere ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) BÎRSAN BUCUR , și soția 2) BÎRSAN ALEXANDRINA , n. CEAUȘU	A1.1 NUDA PROPRIETATE
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire act initial nr.516/1986 cf., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1 / 2 1) BÎRSAN BUCUR	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 4747)
859 / 09.12.1999		
Adresa nr. 1454, din 05.10.1999, emis de Consiliul Local Rupea, Ordinul Prefectului nr.411/1999		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept atribuire conform Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 2 1) BÎRSAN BUCUR , și 2) BÎRSAN ALEXANDRINA	A1 (provenita din conversia CF 4747)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
206 / 14.03.1987		
Contract de intretinere nr. 705/1987, emis de Notariatul de Stat Local Fagaras		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, si sarcina intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) BÎRSAN MARIA	A1.1

